



PREDAJ starší rodinný dom, Potvorice



69 900 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Nové Mesto nad Váhom
Obec:	Potvorice
Ulica:	.
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	1364 m ²	Elektrika:	áno
Typ zeme:	rovina	Plyn:	áno
Šírka pozemku:	13 m	Kanalizácia:	áno
Dĺžka pozemku:	106 m	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Úžitková plocha:	75 m ²	Voda - blízko pozemku - vodný zdroj:	áno
Zastavaná plocha:	100 m ²	Elektrika - na pozemku:	áno
Stav:	pôvodný stav	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Terasa:	áno	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Pivnica:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Špajza:	áno	Kanalizácia - na pozemku - žumpa:	áno
Sklad:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Celková plocha:	100 m ²	Telefón:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BIBI reality s.r.o. Vám Ponúka na predaj rodinný dom v obci Potvorice. Dom je v pôvodnom stave vhodný na kompletnú rekonštrukciu alebo na zbúranie o rozlohe 75 m². Dom je situovaný popri

hlavnej ceste medzi Novým Mestom nad Váhom a Piešťanmi. Parkovanie je možné na pozemku alebo pred domom.

Rodinný dom:

- samostatne stojaci dom v pôvodnom stave o rozlohe 75 m², postavený v roku 1942,
- pôvodná strecha,
- stavebný materiál: surovica a pálená tehla,
- kúrenie: na tuhé palivo alebo plynovým kotlom,
- drevené okná,
- dispozícia: vstupná chodba, obývacia izba, kuchyňa s jedálenským stolom, spálňa, kúpeľňa momentálne bez WC,
- pochôdzna povala.

Pozemok:

- rozloha 1364 m²
- rovinatý, obdĺžnik
- 13m šírka x 106m dĺžka
- studňa
- v zastavanej časti obce

Inžinierske siete:

- voda riešená formou studne
- možnosť napojiť sa na obecný vodovod (prípojka pred domom)
- plyn
- elektrina
- vybudovanie obecnej kanalizácie je v pláne obce

Výhody:

- možnosť rekonštrukcie podľa vlastným predstáv,
- výborné dostupnosť do Nového Mesta nad Váhom a Piešťan (10 min. autom)
- priestranný rovinatý pozemok
- výborná cena

Cena: 69.900,- EUR

V cene je zahrnutá provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, poplatky za vklad do katastra, poplatky u notára. Naša realitná kancelária ponúka bezplatnú možnosť zabezpečenia najvýhodnejšieho financovania nehnuteľnosti cez všetky banky na Slovensku.

Kontakt:

Ing. Michal Haring
0915 553 053
Haring@bibireality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Michal Haring
+421 915 553 053
haring@bibireality.sk

